

入札公告(建設工事)

次のとおり一般競争入札に付します。

令和2年12月17日

経理責任者

独立行政法人地域医療機能推進機構

千葉病院 院長 室谷 典義

◎調達機関番号 903 ◎所在地番号 12

1 工事概要

- (1) 品目分類番号 41
- (2) 工事名 独立行政法人地域医療機能推進機構千葉病院新病院建設整備事業(建築)
- (3) 工事場所 千葉県千葉市中央区仁戸名町682番地
独立行政法人地域医療機能推進機構千葉病院内
- (4) 工事内容 本工事は新病院の建設を行うものである。新病院新築工事(鉄筋コンクリート造地下1階地上7階建)建築面積約3,144㎡、延床面積約14,911㎡、既存改修延床面積約1,210㎡、既存建物解体延床面積約16,001㎡
なお、当該工事は建築工事であり、関連する電気設備工事及び機械設備工事については別途発注される予定である。
- (5) 工期 契約日の1ヶ月後から約45ヶ月以内
ただし、電気及び機械設備受注者と工事着手日について協議するものとします。
- (6) 使用する主要な資機材
コンクリート約12,225㎥、鉄筋約2,073t、鉄骨約60t、複層ガラス約1,370㎡

2 競争参加資格

- (1) 独立行政法人地域医療機能推進機構契約事務取扱細則(以下、契約細則という。)第5条及び第6条の規定に該当しない者であること。
なお、未成年者、被保佐人又は被補助人であっても、契約締結のために必要な同意を得ている者は、同5条中の「特別の理由がある場合」に該当する。
- (2) 厚生労働省から関東甲信越地域における「建築一式工事」に係る一般競争参加資格の認定を受けていること。(会社更生法(平成14年法律第154号)に基づき更生手続開始の申立てがなされている者又は民事再生法(平成11年法律第225号)に基づき再生手続開始の申立てをした者については、手続開始の決定後、関東甲信越地域の一般競争参加資格の再認定を受けていること。)
- (3) 厚生労働省から関東甲信越地域における「建築一式工事」に係る一般競争参加資格の認定の際に客観的事項(共通事項)について算定した点数(以下「客観点数」という。)が1,250点以上であること。
また、(2)の再認定を受けた者にあつては、当該再認定の際に客観点数が1,250点以上であること。
- (4) 会社更生法に基づき更生手続開始の申立てがなされている者又は民事再生法に基づき再生手続開始の申立てをした者(2)の再認定を受けた者を除く。)でないこと。
- (5) 平成22年度以降に元請けとして完成引渡し完了した次に掲げる工事の施工実績を有すること。(共同企業体の構成員としての実績は、出資比率が20%以上の場合のものに限る。また、施工実績は施工中のものを除く。)
・RC造、SRC造又はS造地上4階建て以上、延床面積10,000㎡以上の病院の新築又は増築
- (6) 競争参加資格確認申請書(以下「申請書」という。)及び競争参加資格確認資料(以下「資料」という。)の提出期限の日から開札の時までの期間に当機構の理事長又は経理責任者から指名停止を受けていないこと。
- (7) 上記1に示した工事に係る設計業務等の受託者又は当該受託者と資本若しくは人事面において関連がある建設業者でないこと。
- (8) 次に掲げる基準を満たす主任技術者又は監理技術者を当該工事に専任で配置できること。

- ① 一級建築施工管理技士『又は一級建築士』の資格を有する者であること。
 - ② 平成 22 年度以降に、(5)に掲げる完成・引渡しが完了した工事の経験を有する者であること。
 - ③ 監理技術者にあつては、監理技術者資格者証を有する者であること。
 - (9) 警察当局から、暴力団員が実質的に経営を支配する建設業者又はこれに準ずるものとして、厚生労働省発注工事等から排除要請があり、当該状態が継続している者でないこと。
- 3 入札手続等
- (1) 担当部局
〒260-8710 千葉県千葉市中央区仁戸名町 682 番地 独立行政法人地域医療機能推進機構
千葉病院 総務企画課（経理）電話 043-261-2211 内線 292
 - (2) 入札説明書の交付期間、場所及び方法
令和 2 年 12 月 18 日から令和 3 年 1 月 22 日まで（土曜日、日曜日及び祝祭日を除く毎日 9 時 00 分から 16 時 00 分まで）(1)の担当部局にて「機密保持に関する誓約書」と引換えに交付する。交付にあたっては、実費を徴収する。
 - (3) 申請書及び資料の提出期間、場所及び方法
令和 2 年 12 月 21 日 9 時 00 分から令和 3 年 1 月 7 日 16 時 00 分（土曜日、日曜日及び祝祭日を除く。）までに(1)の担当部局に持参又は郵送すること。（資料の作成にかかる費用は提出者の負担とし、提出された資料は、当該経理責任者による競争参加資格の確認以外に無断で使用することはできない。また、提出された資料は返却されない。）
 - (4) 入札及び開札の日時及び場所並びに入札書の提出方法
令和 3 年 2 月 4 日 10 時 00 分千葉病院 管理棟地下 2 階 第 1 会議室（ただし、郵送による入札の場合は、書留郵便によるものとし、令和 3 年 2 月 3 日 16 時 00 分までに(1)の担当部局に必着すること。）に持参すること。
- 4 その他
- (1) 手続において使用する言語及び通貨
日本語及び日本国通貨に限る。
 - (2) 入札保証金及び契約保証金
 - ① 入札保証金 免除。
 - ② 契約保証金 免除。ただし、落札者は公共工事履行保証証券による保証（2 年のかし担保保証特約を付したものに限り。）を付すものとする。この場合の保証金額は、請負代金額の 10 分の 3 以上とする。
 - (3) 入札の無効
本公告に示した競争参加資格のない者のした入札、申請書又は資料に虚偽の記載をした者の入札及び入札に関する条件に違反した入札は無効とする。
 - (4) 落札者の決定方法
契約細則第 34 条の規定に基づいて作成された予定価格の制限の範囲内で最低の価格をもって有効な入札を行った入札者を落札者とする。ただし、落札者となるべき者の入札価格によっては、その者により当該契約の内容に適合した履行がなされないおそれがあると認められるとき、又はその者と契約を締結することが公正な取引の秩序を乱すこととなるおそれがある著しく不適当であると認められるときは、予定価格の制限の範囲内の価格をもって入札した他の者のうち最低の価格をもって入札した者を落札者とするところがある。
 - (5) 手続における交渉の有無 無。
 - (6) 契約書作成の要否 要。
 - (7) 当該工事に直接関連する他の工事の請負契約を当該工事の請負契約の相手方との随意契約により締結する予定の有無 無。
 - (8) 関連情報を入手するための照会窓口
3 (1)に同じ。
 - (9) 一般競争参加資格の認定を受けていない者の参加
2 (2)に掲げる一般競争参加資格の認定を受けていない者も 3 (3) により申請書及び資料を提出することができるが、競争に参加するためには、当該資格の認定を受け、かつ、競争参加

資格の認定を受けなければならない。

(10) 詳細は入札説明書による。

5 Summary

- (1) Official in charge of disbursement of the procuring entity: Noriyoshi Murotani, Director, Japan Community Healthcare Organization Chiba Hospital
- (2) Classification of the services to be procured : 41
- (3) Subject matter of the contract : Construction work for Japan Community Healthcare Organization Chiba Hospital
- (4) Time-limit for the submission of application forms and relevant documents for the qualification :
4 : 00 P.M January 7,2021
- (5) Time-limit for the submission of tenders : 10 : 00 A.M February 4,2021 (Tenders delivered by mail :
4 : 00 P.M February 3,2021)
- (6) Contact point for the notice :Tadashi Furuya, General Affairs Planning Division(Contract Manager),Japan Community Healthcare Organization Chiba Hospital, 682 Nitonacho, Chuo-ku, Chiba City, Chiba Prefecture 260-8710 Japan T E L 043-261-2211

機密保持に関する誓約書

令和 年 月 日

独立行政法人地域医療機能推進機構
千葉病院
院長 室谷 典義 殿

住 所 (所在地)
氏 名 (法人名) 印
(代表者名)

電話番号 : () -
E-mail :

_____ (以下「当社」という。)は、独立行政法人地域医療機能推進機構
千葉病院新病院建設整備事業 (建築) (以下「本件目的」という。)を行うにあたり、貴機構から当社
に対して開示される機密情報 (以下「機密情報」という。)の取扱いに関し、以下各条のとおり誓約しま
す。

(機密情報の定義)

第1条 本件機密情報とは、本件目的の実施にあたって書面・口頭その他開示の方法を問わず開示さ
れる一切の情報をいいます。ただし、以下のいずれかに該当する情報については、この限りで
はありません。

- (1) 開示を受ける以前より、自ら保持し、又は第三者から入手していた情報。
- (2) 開示を受ける時点で既に公知であった情報、又はその後公知となった情報。
- (3) 守秘義務を負わない第三者から正当に入手した情報。
- (4) 当社が機密情報を利用せずに独自に開発した情報。
- (5) 貴機構から書面により開示の承認を得た情報。

(機密情報の取扱い期間)

第2条 本誓約書の有効期間は、貴機構が存続する期間継続するものとします。

(表明及び保証)

第3条 貴機構が機密情報の内容の正確性、完全性及び最新性につき何らの表明及び保証 (明示か黙
示を問わない。)を行わないことを当社は了承します。

- 2 当社は、機密情報が不正確であった場合等においても、これについて貴機構に対し損害賠償
の請求その他一切の異議を申し立てないものとします。

(機密情報の取扱い)

第4条 当社は、機密情報について厳に機密を保持し、本件目的のみのために使用するものとし、本誓約書において認められた場合を除き、第三者にこれを開示し、漏洩し、公表しません。

2 当社は、当社及びその関連会社の社内においても、本件目的達成のために関係する、必要最小限の役員及び一部特定の従業員以外の役員及び一般従業員に対しては、一切情報を開示せず、また情報の開示を受ける一部特定の従業員に対しても、在職中及び退職後においても機密を完全に厳守せしめ、かつ本件目的以外に使用させないよう万全の措置を講じます。

(機密情報取扱いの例外)

第5条 当社は、機密情報の開示の相手方として事前に貴機構の書面による同意を得た者及び次に掲げる者に対して、合理的に必要とされる範囲の情報を開示することができるものとします。

(1) 顧問弁護士、会計監査人

(2) 機密の厳守及び本件目的以外の利用禁止を条件として、本件目的の実施に関し助言を求める会計士、その他外部の専門家

(3) 裁判所又は行政庁から法令に基づき機密情報の開示にかかる命令を受けた場合における当該官公署

(4) 法令に基づき当社を監督する官公署又は団体からその監督の目的のために機密情報の開示にかかる要請を受けた場合における当該官公署又は団体

(善管注意義務)

第6条 当社は、善良なる管理者の注意をもって、貴機構又は貴機構の指定する者より交付を受けた機密情報に関する調査報告書、書類、図面、見本その他一切の資料を保管使用します。

(機密情報の返還)

第7条 当社は、本件目的の実施が終了したとき又は貴機構より請求を受けたときには、直ちに開示された本物件に関する一切の機密情報を、貴機構の指示に従い貴機構に返還又は当社の責任において破棄します。

(損害賠償)

第8条 貴機構は、当社が本誓約書に違反したことにより貴機構が損害を受けた場合は、当社に損害賠償を請求できるものとします。

(準拠法及び管轄裁判所)

第9条 本契約は日本法を準拠法とし、本契約に係る問題は日本法に従って取扱うものとします。

2 当社は本誓約書に関し、争いが生じた場合は、千葉地方裁判所を第一審の専属管轄裁判所とすることに同意します。